

Фахверк или «датский дом», далеко не новинка в нашей жизни. Сегодня такой технологией пользуются многие. Но являются ли эти дома истинным фахверком?

Многие застройщики утверждают, что технология, по которой производится строительство истинно «та». На самом же деле это простая имитация под европейские стандарты, но не как не оригинал. Главным отличием фахверка, является фасад «изрезанный» пересекающимися балками. Эти балки и являются несущей конструкцией, от которой и начинается фасадная отделка. Щиты, сэндвич-панели и прочие плиты типа плотного пенополистирола монтируются с внутренней стороны фасада, что бы балки выступали наружу.

Классический фахверк образуют балки из дуба или прочего дерева похожего по плотности. Но поскольку цена на такие материалы «кусаются», дуб и прочие деревья заменяют клееным брусом или конструктивным. Такие материалы так же помогут, когда появляется проблема, нехватки длины или ширины бруса. В целях повышения спроса на строительство фахверка, многие используют обычный брус из массива, но по прочности он очень уступает остальным.

Здания, которые строятся по такой технологии, как правило, достигают в высоту трех, иногда четырех этажей. Двухэтажные фахверки являются идеальным выбором, по тому, как нагрузка на несущие балки сводится к норме и они не перегружаются. Так же еще одно ограничение по высоте, состоит в межэтажных перекрытиях. Суть в том, что чем больше их будет, тем большая нагрузка будет на балки.

На данный момент времени в строительной сфере услуга [аренда спецтехники](#) пользуется большой популярностью, и каждая организация готова предложить самую выгодную цену.

Фахверк пользуется популярностью и в России, когда его уже слегка модернизировали. Появились такие варианты каркасов, как стеклянные, у которых каркас выполнен из дерева, а стены из ударопрочного стекла. Так же популярность пошла вверх и у каркасов с кирпичными стенами. В России пока наиболее распространена технология каркаса, который состоит из клееного бруса с профилированными стенами. Это наиболее надежная конструкция, сравнимая с кирпичными каркасами.

В заключении можно сказать, что фахверк знаменит в России, но увидеть его большая редкость. Что тому виной непонятно, возможно обычными предпочтениями застройщиков, а может недоверием к товару со стороны покупателя.